



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2003

№ 237

г. Анадырь

Об утверждении кадастровой стоимости  
земель поселений Чукотского  
автономного округа

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 25.08.1999 № 945 «О государственной кадастровой оценке земель», Правительство Чукотского автономного округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую кадастровую стоимость земель поселений на территории Чукотского автономного округа, определенную в соответствии с Правилами проведения государственной кадастровой оценки земель, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.04.2000 №316.

2. Установить, что кадастровая стоимость земель поселений применяется для целей налогообложения и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной и сельскохозяйственной политики Чукотского автономного округа (Городилов А.В.) и Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа (Панченко И.А.).

Председатель Правительства



Р. Абрамович

Копия Ч А  
Дата 26.09.03  
№ 237/03



УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Правительства  
Чукотского автономного округа

от 26.09.2003 № 237

КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕМЕЛЬ,  
поселений на территории Чукотского автономного округа  
с численностью населения более 10000 человек

(руб./кв. м)

№№ кадастровых кварталов	Земля под домами многоэтажной застройки	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	Земли дачных и садоводческих объединений граждан	Земли гаражей и автостоянок	Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания	Земли учреждений и организаций народного образования	Земли под промышлен- ными объектами	Земли под административно- управленческими и общественными объектами	Земли под военными объектами	Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Земли сельского- хозяйственного использования	Земли под лесами в поселениях	Земли под обособленны- ми водными объектами	Прочие земли поселения
г. Анадырь														
87:05:00 00 01	300,32	38,60	21,10	329,19	335,52	333,66	47,15	323,04	30,78	20,28	22,49	23,85	23,25	17,97
87:05:00 00 02	486,20	58,50	26,63	496,35	542,45	526,45	118,46	518,03	95,27	32,07	26,88	27,36	25,91	34,39
87:05:00 00 03	400,74	50,11	27,71	451,40	450,50	441,73	70,17	432,04	53,59	25,74	30,82	29,51	27,61	33,37
87:05:00 00 04	562,93	67,22	33,22	586,20	633,57	615,45	159,51	602,02	124,28	39,48	33,46	32,45	30,74	42,63
87:05:00 00 05	496,15	60,48	30,30	539,53	563,33	547,01	118,05	534,28	92,92	31,02	32,59	29,03	26,67	41,24
87:05:00 00 06	246,07	32,14	16,52	282,82	291,70	288,04	60,69	277,08	43,95	16,27	17,80	15,44	14,10	19,81
87:05:00 00 07	569,03	68,01	34,35	585,97	638,67	620,25	166,88	606,75	131,34	41,28	35,04	33,97	32,60	44,25
87:05:00 00 08	428,78	53,70	29,30	440,16	465,99	456,71	119,56	446,46	89,90	32,46	33,50	30,06	31,81	33,33
87:05:00 00 09	530,40	64,35	29,73	535,75	592,70	576,40	153,92	563,21	120,47	35,81	31,88	29,09	27,05	39,68
87:05:00 00 10	474,29	59,61	28,78	463,81	519,08	507,48	146,67	494,10	116,16	34,37	31,95	28,65	26,82	38,51
87:05:00 00 11	379,12	47,13	20,85	400,27	420,43	412,67	67,69	402,93	52,23	20,17	24,21	21,38	19,49	29,53
87:05:00 00 12	364,61	47,76	23,55	344,05	392,50	389,09	124,41	374,88	97,74	28,89	27,03	23,83	22,13	30,47
87:05:00 00 13	283,06	37,55	21,29	303,97	314,26	316,13	68,19	302,80	50,99	21,86	21,50	22,02	21,49	23,94
87:05:00 00 14	345,38	45,70	25,58	360,69	376,23	375,05	101,48	360,71	79,83	26,87	28,73	25,45	23,49	33,19
87:05:00 00 15	224,56	29,85	15,17	269,13	268,78	273,73	38,83	259,22	27,58	12,85	18,73	16,44	15,59	18,55
87:05:00 00 16	154,55	19,95	11,25	211,61	202,29	206,54	31,39	192,03	18,89	9,68	12,61	10,54	10,28	11,15
87:05:00 00 17	136,35	17,78	7,25	174,68	178,13	183,63	15,10	170,63	7,90	7,66	5,78	8,56	9,86	4,33
87:05:00 00 18	140,65	18,34	10,54	192,28	183,60	186,63	30,17	172,61	18,33	8,78	12,39	9,69	9,22	11,11
87:05:00 00 19	87,92	11,84	3,51	114,17	120,54	122,26	9,54	111,98	4,22	4,02	3,91	4,60	4,86	1,58
87:05:00 00 20	81,90	10,79	3,88	108,00	110,96	113,97	9,86	104,07	5,53	3,78	4,18	4,54	5,04	2,98
87:05:00 00 21	219,66	29,48	13,91	252,28	258,41	255,67	43,22	246,74	26,76	13,82	12,95	13,50	12,58	14,70
87:05:00 00 22	300,82	40,52	20,92	307,66	325,45	321,67	75,37	311,22	58,51	21,97	19,66	19,73	19,18	22,70



**КАДАСТРОВАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕМЕЛЬ**  
поселений на территории Чукотского автономного округа  
с численностью населения менее 10000 человек

(руб. / кв. м)

Наименование населенного пункта	Земли под домами многоэтажной застройки	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	Земли дачных и садоводческих объединений граждан	Земли гаражей и автостоянок	Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания	Земли под учреждениями и организациями народного образования	Земли под промышленными объектами	Земли под административно-управленческими и общественными объектами	Земли под военными объектами	Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Земли сельскохозяйственного использования	Земли под лесами в поселениях	Земли под обособленными водными объектами	Прочие земли поселения
<b>Анадырский район</b>														
1 пгт. Угольные Копи	106,24	52,05	11,06	59,78	87,69	35,93	89,49	36,32	9,77	9,29	10,30	8,76	8,39	9,42
2 с. Марково	47,64	23,34	4,96	26,81	39,32	16,11	40,13	16,29	4,38	4,17	4,62	3,93	3,76	4,22
3 с. Ваеги	26,75	13,11	2,79	15,05	22,08	9,05	22,53	9,15	2,46	2,34	2,59	2,21	2,11	2,37
4 с. Канчалан	40,98	20,08	4,27	23,06	33,83	13,86	34,52	14,01	3,77	3,58	3,97	3,38	3,23	3,63
5 с. Краснено	11,38	5,58	1,19	6,40	9,39	3,85	9,59	3,89	1,05	1,00	1,10	0,94	0,90	1,01
6 с. Ламутское	9,80	4,80	1,02	5,51	8,09	3,31	8,26	3,35	0,90	0,86	0,95	0,81	0,77	0,87
7 с. Снежное	23,73	11,63	2,47	13,35	19,59	8,03	19,99	8,11	2,18	2,08	2,30	1,96	1,87	2,10
8 с. Усть-Белая	39,40	19,30	4,10	22,17	32,52	13,33	33,19	13,47	3,62	3,45	3,82	3,25	3,11	3,49
9 с. Чуванское	16,75	8,21	1,74	9,42	13,82	5,66	14,11	5,73	1,54	1,47	1,62	1,38	1,32	1,48
<b>Беринговский район</b>														
10 пгт. Беринговский	94,22	35,52	11,87	47,37	72,57	26,58	66,15	33,21	10,36	7,54	6,90	6,32	6,38	6,03
11 с. Аляктаваам	31,53	11,88	3,97	15,85	24,28	8,89	22,13	11,11	3,47	2,52	2,31	2,11	2,14	2,02
12 с. Мейныпыльгино	26,45	9,97	3,33	13,30	20,37	7,46	18,57	9,32	2,91	2,12	1,94	1,77	1,79	1,69
13 с. Хатырка	17,06	6,43	2,15	8,58	13,14	4,81	11,98	6,01	1,88	1,37	1,25	1,14	1,16	1,09
<b>Билибинский район</b>														
14 г. Билибино	90,74	60,94	22,04	64,82	98,37	17,76	97,65	50,02	16,22	15,15	17,61	17,38	15,93	8,48
15 с. Анюйск	16,95	11,38	4,12	12,11	18,37	3,32	18,24	9,34	3,03	2,83	3,29	3,25	2,98	1,58
16 с. Илерней	12,73	8,55	3,09	9,09	13,80	2,49	13,69	7,01	2,27	2,13	2,47	2,44	2,23	1,19
17 с. Кеппереем	20,19	13,56	4,91	14,43	21,89	3,95	21,73	11,13	3,61	3,37	3,92	3,87	3,55	1,89
18 с. Омолон	15,51	10,42	3,77	11,08	16,81	3,03	16,69	8,55	2,77	2,59	3,01	2,97	2,72	1,45
19 с. Островное	14,30	9,60	3,47	10,21	15,50	2,80	15,39	7,88	2,56	2,39	2,77	2,74	2,51	1,34
<b>Нультинский район</b>														
20 п. Эгвекино	84,90	32,00	10,70	42,68	65,39	23,95	59,60	29,92	9,34	6,80	6,22	5,69	5,75	5,43
21 с. Амгуэма	30,81	11,61	3,88	15,49	23,73	8,69	21,63	10,86	3,39	2,47	2,26	2,07	2,09	1,97
22 с. Ванкарем	8,63	3,25	1,09	4,34	6,65	2,43	6,06	3,04	0,95	0,69	0,63	0,58	0,58	0,55
23 с. Нутэпельмен	5,65	2,13	0,71	2,84	4,35	1,59	3,96	1,99	0,62	0,45	0,41	0,38	0,38	0,36
24 с. Конергино	21,08	7,95	2,66	10,60	16,24	5,95	14,80	7,43	2,32	1,69	1,55	1,41	1,43	1,35
25 с. Уэлькаль	18,01	6,79	2,27	9,05	13,87	5,08	12,64	6,35	1,98	1,44	1,32	1,21	1,22	1,15
<b>Провиденский район</b>														
26 п. Провидения	66,74	25,16	8,41	33,55	51,40	18,82	46,85	23,52	7,34	5,34	4,89	4,47	4,52	4,27
27 с. Нуулигран	13,96	5,26	1,76	7,02	10,75	3,94	9,80	4,92	1,53	1,12	1,02	0,94	0,95	0,89
28 с. Сиреники	20,42	7,70	2,57	10,26	15,72	5,76	14,33	7,20	2,25	1,63	1,50	1,37	1,38	1,31
29 с. Новое Чаплино	24,48	9,23	3,08	12,31	18,85	6,90	17,18	8,63	2,69	1,96	1,79	1,64	1,66	1,57
30 с. Эмелен	11,68	4,40	1,47	5,87	9,00	3,29	8,20	4,12	1,28	0,93	0,86	0,78	0,79	0,75
31 с. Яираканиот	19,90	7,50	2,51	10,00	15,33	5,61	13,97	7,01	2,19	1,59	1,46	1,33	1,35	1,27



Наименование населенного пункта	Земли под домами многоэтажной застройки	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	Земли дачных и садоводческих объединений граждан	Земли гаражей и автостоянок	Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания	Земли под учреждениями и организаций народного образования	Земли под промышленными объектами	Земли под административно-управленческими и общественными объектами	Земли под военными объектами	Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Земли сельскохозяйственного использования	Земли под лесами в поселениях	Земли под обособленными водными объектами	Прочие земли поселений
Чаунский район														
32 г. Певек	72,65	32,47	19,15	30,37	53,10	23,75	52,57	17,71	7,18	7,72	9,57	5,48	4,58	3,74
33 с. Рыткучи	12,17	5,44	3,21	5,09	8,89	3,98	8,80	2,97	1,20	1,29	1,60	0,92	0,77	0,63
34 с. Яранай	12,24	5,47	3,23	5,12	8,95	4,00	8,86	2,98	1,21	1,30	1,61	0,92	0,77	0,63
35 с. Айон	11,45	5,12	3,02	4,79	8,37	3,74	8,29	2,79	1,13	1,22	1,51	0,86	0,72	0,59
Чукотский район														
36 с. Лаврентия	49,34	31,06	10,95	22,15	42,38	17,26	33,28	13,27	5,04	7,85	5,17	3,82	4,42	2,87
37 с. Инчоун	10,94	6,88	2,43	4,91	9,39	3,83	7,38	2,94	1,12	1,74	1,15	0,85	0,98	0,64
38 с. Лорино	19,23	12,10	4,27	8,63	16,51	6,73	12,97	5,17	1,96	3,06	2,02	1,49	1,72	1,12
39 с. Нещкан	9,96	6,27	2,21	4,47	8,56	3,48	6,72	2,68	1,02	1,59	1,04	0,77	0,89	0,58
40 с. Узден	17,98	11,32	3,99	8,07	15,45	6,29	12,13	4,84	1,84	2,86	1,89	1,39	1,61	1,05
41 с. Энурмино	7,22	4,54	1,60	3,24	6,20	2,52	4,87	1,94	0,74	1,15	0,76	0,56	0,65	0,42
Шмидтовский район														
42 пгт. Мыс Шмидта	31,74	9,10	3,88	17,04	25,31	9,12	22,31	10,81	3,28	2,51	2,69	2,11	1,89	1,87
43 с. Биллингс	2,18	0,63	0,27	1,17	1,74	0,63	1,53	0,74	0,23	0,17	0,18	0,14	0,13	0,13
44 с. Ушаковское	2,16	0,62	0,26	1,16	1,72	0,62	1,52	0,74	0,22	0,17	0,18	0,14	0,13	0,13
45 с. Рыркайпий	17,78	5,10	2,17	9,55	14,18	5,11	12,50	6,06	1,84	1,41	1,51	1,18	1,06	1,05

46 нас. пунктов  
3 города  
3 пгт  
2 поселка  
37 сел